

## 南海電鉄がシニアビジネスに本格参入

～有料老人ホーム「南海ライフリレーションあびこ道」を開業します～

南海電鉄（本社：大阪市中央区／社長：亙 信二）では、現在推進している中期経営計画「凜進130計画」の基本方針のひとつである「新たな事業領域への進出」において、当社沿線で増大するシニア層をはじめ、そのご家族がより安心して生活していただける沿線を目指し、「シニアビジネスへの参入」を検討してまいりました。

そしてこのたび、鉄道会社ならではの「安全・安心」を基本コンセプトとした有料老人ホーム「南海ライフリレーションあびこ道」を開業し、シニアビジネスに参入いたします。

本事業の運営主体として、今年4月に「南海ライフリレーション株式会社（本社：大阪市中央区／社長：湯口俊夫）」を設立し、高知県で介護事業と障がい者の自立支援事業を両立させたビジネスモデルを推進している株式会社四国ライフケア（本社：高知県高知市／社長：大上達也）と業務提携をして事業を展開してまいります。

詳細は別紙のとおりです。



概観（イメージ）

<別紙>

1. 運営会社の概要

- |           |                      |
|-----------|----------------------|
| (1) 社名    | 南海ライフリレーション株式会社      |
| (2) 本店所在地 | 大阪市中央区難波五丁目1番60号     |
| (3) 資本金   | 4,500万円(当社100%出資)    |
| (4) 代表者   | 代表取締役 湯口 俊夫          |
| (5) 設立日   | 平成24年4月5日            |
| (6) 主要業務  | 高齢者施設の経営、介護サービスの提供など |

2. 「有料老人ホーム」の概要

- |              |  |
|--------------|--|
| (1) 名称       | 南海ライフリレーションあびこ道                                |
| (2) 所在地      | 大阪府大阪市住吉区清水丘3丁目<br>(グループ会社である阪堺電気軌道我孫子道車庫内の一部) |
| (3) 施設の種類    | 有料老人ホーム(サービス付き高齢者向け住宅)                         |
| (4) 敷地面積     | 1,800.60㎡                                      |
| (5) 延床面積     | 3,715.80㎡                                      |
| (6) 居室数      | 90室  |
| (7) 着工及び竣工時期 | 平成24年11月着工、平成25年春竣工(予定)                        |
| (8) 営業開始     | 平成25年夏(予定)                                     |

- |        |   |
|--------|---|
| (9) 特徴 | 介護事業と障がい者自立支援事業 <sup>※</sup> を両立させた運営形態 |
|--------|---|

※就労継続支援A型事業として主に介護補助、事務補助、清掃業務等を行います。

なお就労継続支援A型事業所については、今後申請予定

- |                   |   |
|-------------------|---|
| (10) 入居に関するお問い合わせ | 0120-648-500(平日9:00~17:00)<br><a href="http://www.nankai-lr.co.jp">http://www.nankai-lr.co.jp</a> |
|-------------------|---|

3. 業務提携先の概要

- |            |   |
|------------|---|
| (1) 社名     | 株式会社四国ライフケア   |
| (2) 本店所在地  | 高知県高知市長浜1440-1  |
| (3) 資本金    | 5,000万円   |
| (4) 代表者    | 代表取締役 大上 達也   |
| (5) ホームページ | <a href="http://www.shikoku-lifecare.com/">http://www.shikoku-lifecare.com/</a> |

以上