

株主の皆さまへ

第79期株主通信

2021年4月1日から2022年3月31日まで



物件名ーザ・パークハウス経堂レジデンス
所在地ー東京都世田谷区

証券コード 1850

ごあいさつ

平素は格別のご支援を賜り厚くお礼申し上げます。

ここに当社第79期株主通信(2021年4月1日から2022年3月31日まで)をお届けするにあたりまして、一言ごあいさつを申し上げます。

取締役社長

浦地 紅陽



当連結会計年度におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症のワクチン接種の進展等により、景気が持ち直していくことが期待された一方で、緊急事態宣言やまん延防止等重点措置の発令と解除の繰り返しにより、社会経済活動が大きく抑制されました。

この間、建設業界におきましては、公共投資は堅調に推移しておりますが、受注競争の激化に加え、労務単価や建設資材価格の上昇により、厳しい経営環境が続いてまいりました。

このような状況の下、当社グループでは「3カ年経営計画」の基本方針にもとづき、従来からの民間住宅工事に加え、官庁・民間非住宅工事の受注活動をより積極的に行うとともに、財務体質の強化に向けて全社をあげて取り組んでまいりました。

その結果、建設事業におきましては、当連結会計年度の受注工事高は、前期比25.2%増の437億21百万円となりました。また、完成工事高は前期比17.1%減の369億14百万円となり、次期への繰越工事高は479億82百万円となりました。不動産事業におきましては、不動産事業売上高は、前期比4.1%増の2億75百万円となりました。以上により、当連結会計年度の売上高は、前期比17.0%減の371億89百万円となりました。

利益面では、完成工事高は減少したものの、利益率が

上昇したこと等により、当連結会計年度の完成工事総利益は、前期比3.0%増の38億99百万円となりました。これに不動産事業総利益95百万円を加えた売上総利益は前期比3.1%増の39億94百万円となり、営業利益は前期比12.9%増の19億31百万円、経常利益は前期比10.6%増の18億69百万円の利益計上となりました。過年度施工物件に対する解決金として6億10百万円を特別損失に計上いたしましたものの、親会社株主に帰属する当期純利益は、前期比89.1%増の13億10百万円となりました。

株主の皆さまにおかれましては、今後ともより一層のご支援とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

2022年6月

■ 企業集団の当期の受注工事高・売上高・繰越工事高 (単位:百万円)

区 分		前期 繰越工事高	当期 受注工事高	当期 売上高	次期 繰越工事高
建設事業	建築	32,965	34,833	26,281	41,517
	土木	7,722	6,799	8,717	5,804
	電気	488	2,087	1,915	660
	計	41,175	43,721	36,914	47,982
不動産事業		—	—	275	—
合 計		41,175	43,721	37,189	47,982

当社の当期の主な完成工事

発注者	名称	場所
大阪市	夢洲2区土地造成工事(第1工区)	大阪府
近畿地方整備局	大和川住之江地区堤防耐震化工事	大阪府
阪神高速道路(株)	管理用建物駐車場整備工事(29-大管)	大阪府
首都高速道路(株)	田無独身寮建築工事	東京都
社会福祉法人大阪府社会福祉事業団	特別養護老人ホーム高槻荘大規模改修工事	大阪府
三菱所レジデンス(株)・(株)コスモスイニシア	世田谷区経堂5丁目計画新築工事	東京都
伊藤忠都市開発(株)	(仮称)東日暮里IPJ新築工事	東京都
(株)東京日商エステム	(仮称)エステムプラザ墨田区八広新築工事	東京都
南海不動産(株)	(仮称)守口市早苗町計画新築工事	大阪府
南海電気鉄道(株)	七道駅店舗付マンション新築工事に伴う新築工事【更改】	大阪府



プラネソシエ西新井



大阪府宮堺三原台住宅 7棟



南海本線 紀ノ川橋梁下り線低水敷き 橋梁塗装工事



池島住宅 6号館

当社の当期の主な受注工事

発注者	名称	場所
大阪市	東喜連第2住宅2号館建設工事	大阪府
大阪府住宅供給公社	みのお・B・C団地建替事業	大阪府
医療法人徳洲会	介護老人保健施設松原徳洲苑移転新築工事	大阪府
学校法人近畿大学	東大阪キャンパス 旧本館解体撤去工事	大阪府
三菱地所(株)	(仮称)千代田区神田神保町一丁目24計画新築工事	東京都
三菱地所レジデンス(株)	ザ・パークハウス曳舟新築工事	東京都
大林新星和不動産(株)・三信住建(株)	(仮称)板橋区成増5丁目計画新築工事	東京都
明和地所(株)	クリオ亀有ガーデンマークス新築工事	東京都
南海電気鉄道(株)	高石市内連続立体化工事に伴う2021年度線路設備工事(電気・信通・軌道)【更改】	大阪府
南海電気鉄道(株)	南海橋本林間田園都市第三-5地区宅地造成工事	和歌山県

株式の状況

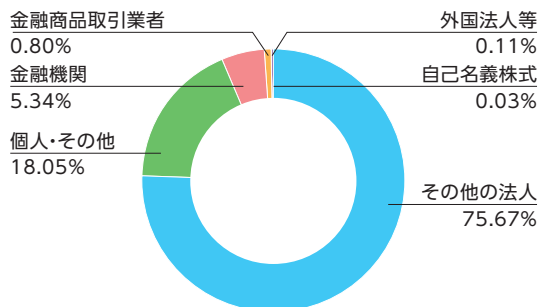
(2022年3月31日現在)

発行可能株式総数 47,000,000株

発行済株式総数 28,835,730株

株主数 3,935名

■所有者別株式分布状況



大株主

株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
南海電気鉄道株式会社	16,635	57.71
住之江興業株式会社	1,171	4.06
株式会社大林組	1,104	3.83
株式会社奥村組	800	2.78
前田建設工業株式会社	800	2.78
南海辰村建設大阪取引先持株会	518	1.80
南海ビルサービス株式会社	408	1.42
日本証券金融株式会社	362	1.26
株式会社三井住友銀行	272	0.95
三井住友信託銀行株式会社	270	0.94

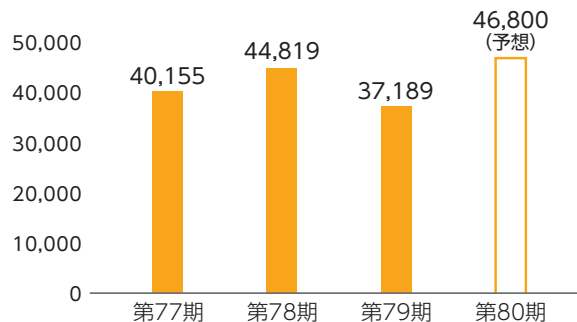
(注) 持株比率は、自己株式(7,923株)を控除して計算しております。

連結業績ハイライト

売上高	371億89百万円	前期比	17.0%減
経常利益	18億69百万円	前期比	10.6%増
親会社株主に帰属する当期純利益	13億10百万円	前期比	89.1%増

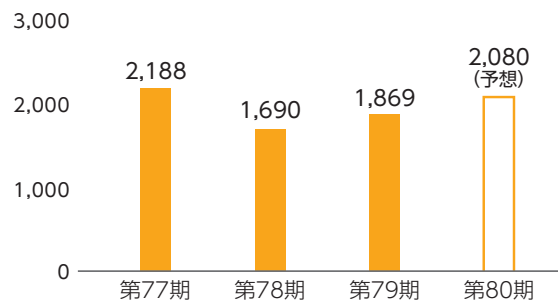
売上高

単位:百万円



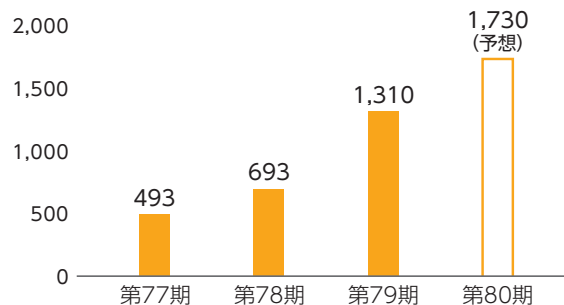
経常利益

単位:百万円



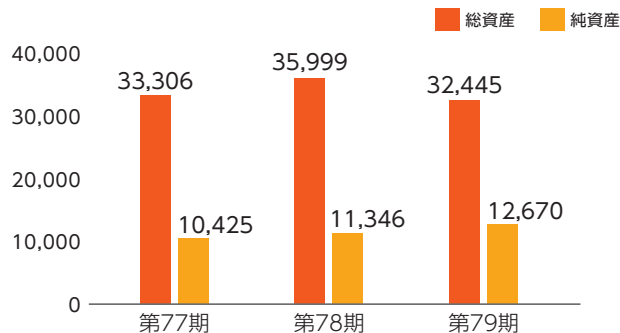
親会社株主に帰属する当期純利益

単位:百万円



総資産／純資産

単位:百万円



本資料に記載されている内容は、将来に関する前提、見通し、計画にもとづく予想が含まれており、当社としてその実現を約束する趣旨のものではありません。実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

会社の概要

(2022年3月31日現在)

設 立	1944年6月30日
資 本 金	2,000,000,000円
事 業 内 容	建築、土木その他建設工事の請負、設計及び監理並びに不動産取引
従 業 員 数	458名

事業所

本 社	〒556-0011 大阪市浪速区難波中三丁目5番19号
東 京 支 店	〒104-0061 東京都中央区銀座五丁目15番1号
和歌山営業所 (和歌山県)	

グループ会社

南海建設興業株式会社 日本ケーモー工事株式会社

役員

(2022年6月23日現在)

取締役

代表取締役 取締役会長	口 野 繁
代表取締役 取締役社長	浦 地 紅 陽
代表取締役	山 本 昇
取 締 役	奥 村 透
取 締 役	野 村 昭
取 締 役	畑 安 弘
取 締 役 (常勤監査等委員)	阪 田 茂
取 締 役 (監査等委員)	堀 家 正 則
取 締 役 (監査等委員)	山 下 幸 雄
取 締 役 (監査等委員)	土 居 和 良
取 締 役 (監査等委員)	中 川 美 雪

執行役員

社長執行役員	浦 地 紅 陽
副社長執行役員	山 本 昇
専務執行役員	奥 村 透
常務執行役員	野 村 昭
常務執行役員	畑 安 弘
常務執行役員	中 田 裕 之
常務執行役員	崎 井 威 洋
常務執行役員	北 村 聡
上席執行役員	森 岡 啓
上席執行役員	吉 田 成 夫
上席執行役員	楠 岡 英 人
執行役員	高 邊 潔 久
執行役員	水 野 潔
執行役員	柏 原 英 二
執行役員	笠 井 秀 治
執行役員	美濃越 晃 一

株主メモ

事 業 年 度	毎年4月1日から翌年3月31日まで
定 時 株 主 総 会	毎年6月開催
基 準 日	定時株主総会 毎年3月31日 期末配当金 毎年3月31日 そのほか必要があるときは、あらかじめ公告して定めた日
株主名簿管理人及び 特別口座の口座管理機関	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
株 主 名 簿 管 理 人 事 務 取 扱 場 所	大阪府中央区北浜四丁目5番33号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(郵 便 物 送 付 先)	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電 話 照 会 先)	☎0120-782-031
(ホ ー ム ペ ー ジ URL)	https://www.smtb.jp/personal/procedure/agency/

株式に関する住所変更等のお届出及びご照会について

- 証券会社に口座をお持ちの株主さまは、住所変更等のお届出及びご照会につきましては、口座を開設された証券会社あてにお願いいたします。
- 株券電子化前に「ほふり」(株式会社証券保管振替機構)を利用されていなかった株主さまには、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行株式会社に口座(特別口座といえます。)を開設しております。特別口座についてのご照会及び住所変更等のお届出は、上記の電話照会先をお願いいたします。

単 元 株 式 数 100株

公 告 方 法
電子公告
ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載して行います。
※公告掲載の当社ホームページアドレス
<https://www.nantatsu.co.jp/>

上 場 証 券 取 引 所 東京証券取引所 スタンダード市場

南海辰村建設株式会社

[ホームページURL]
<https://www.nantatsu.co.jp/>



見やすく読みまちがえにくい
ユニバーサルデザインフォントを
採用しています。