

株主の皆さまへ

第82期株主通信

2024年4月1日から2025年3月31日まで



物件名ープレミアコート鷺沼
所在地ー川崎市宮前区

ごあいさつ

平素は格別のご支援を賜り厚くお礼申し上げます。

ここに当社第82期株主通信(2024年4月1日から
2025年3月31日まで)をお届けするにあたりまして、
一言ごあいさつを申し上げます。

取締役社長

浦地 紅陽



当連結会計年度におけるわが国経済は、雇用・所得環境の改善や各種政策の効果もあり緩やかに回復してまいりました。その一方で、物価上昇や中東地域をめぐる情勢など、景気の先行きは不透明な状況のまま推移いたしました。

この間、建設業界におきましては、公共投資は補正予算の効果もあって底堅く推移し、民間設備投資は堅調な企業収益等を背景に回復の動きが見られた一方、建設資材価格の高止まりや慢性的な労働力不足により、決して楽観視できない経営環境が続いてまいりました。

このような状況の下、当社グループでは2022年度を初年度とする「3力年経営計画」の基本方針にもとづき、主要目標数値の達成に向けて取り組んでまいりました。

その結果、建設事業におきましては、当連結会計年度の受注工事高は、大阪IR関連工事等の受注により、前期比22.6%増の666億45百万円となりました。また、完成工事高は前期繰越工事高の増加や手持工事の進捗等により、前期比25.4%増の527億53百万円となり、次期への繰越工事高は728億13百万円となりました。不動産事業におきましては、前期に一部販売用不動産を売却した反動により、不動産事業売上高は、前期比87.7%減の1億91百万円となりました。以上により、当連結会計年度の売上高は、前期比21.4%増の529億45百万円となりました。

利益面では、手持工事の利益改善等により、当連結会計年度の完成工事総利益は、前期比38.5%増の47億52百

万円となりました。これに不動産事業総利益70百万円を加えた売上総利益は前期比27.4%増の48億22百万円となり、営業利益は前期比41.2%増の23億81百万円、経常利益は前期比46.9%増の23億88百万円の利益計上となりました。以上により、親会社株主に帰属する当期純利益は、前期比55.8%増の17億14百万円となりました。

当社は、2025年10月をもって南海建設株式会社と株式会社辰村組の合併から30周年を迎えます。これはひとえに、株主の皆さまをはじめとする関係各位の長年にわたるご支援の賜物であり、厚くお礼申し上げます。

株主の皆さまにおかれましては、今後ともご支援とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

2025年6月

■企業集団の当期の受注工事高・売上高・繰越工事高 (単位:百万円)

区 分		前期 繰越工事高	当期 受注工事高	当期 売上高	次期 繰越工事高
建設事業	建築	47,928	54,835	41,496	61,267
	土木	10,621	9,527	9,343	10,805
	電気	372	2,282	1,914	740
	計	58,921	66,645	52,753	72,813
不動産事業		—	—	191	—
合 計		58,921	66,645	52,945	72,813

当社の当期の主な完成工事

発注者	名称	場所
大阪市	東喜連第2住宅2号館建設工事	大阪府
大阪市	夢洲2区(南西部)土地造成工事[表層混合処理工ほか]	大阪府
東京都水道局	北区王子五丁目地内から同区昭和町三丁目地先間配水本管(1000mm・800mm)用トンネル築造及びトンネル内配管工事	東京都
東日本高速道路(株)	首都圏中央連絡自動車道つくばスマートIC工事	茨城県
公益社団法人2025年日本国際博覧会協会	2025年日本国際博覧会協会施設整備事業PW西工区(建設工事)	大阪府
日本ペイントコーポレートソリューションズ(株)	(仮称)新技術研究棟新築工事(施工業務)	東京都
大成有楽不動産(株)	(仮称)文京区目白台二丁目計画新築工事	東京都
(株)オープンハウス・ディベロップメント	(仮称)オープンレジデンスシア小田原市浜町3丁目新築工事	神奈川県
東京建物(株)	(仮称)本郷三丁目駅前プロジェクト新築工事	東京都
南海電気鉄道(株)	南海和歌山港線構造物耐震補強工事(その3)	和歌山県



2025日本国際博覧会協会
施設整備事業 PW西工区(建設工事)

©母倉知樹/母倉写真事務所



浪速学院 浪速中学校棟建設工事



首都圏中央連絡自動車道つくばスマートIC工事

当社の当期の主な受注工事

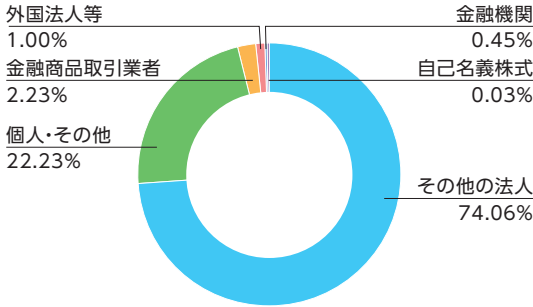
発注者	名称	場所
大阪府	大阪府高槻警察署新築工事	大阪府
大阪広域水道企業団	配水管布設工事(バイパス・八尾市)	大阪府
大阪IR(株)	(仮称)大阪IRプロジェクトブロックB新築工事	大阪府
大林新星和不動産(株)	(仮称)高槻市明田町集合住宅計画新築工事	大阪府
DINS関西(株)	DINS関西プラスチック高度リサイクル製造施設整備工事	大阪府
近鉄不動産(株)・小田急不動産(株)	(仮称)厚木市泉町計画建設工事	神奈川県
相鉄不動産(株)	(仮称)海老名市柏ヶ谷631番1外マンション計画新築工事	神奈川県
三井不動産レジデンシャル(株)	(仮称)東京都新宿区筑土八幡町計画	東京都
明和地所(株)	クリオ浅草橋ザ・グラン新築工事	東京都
南海電気鉄道(株)	南海本線(堺市)連続立体事業に伴う2024年度線路設備工事(軌道)(電気)(信通)	大阪府

株式の状況

(2025年3月31日現在)

発行可能株式総数	47,000,000株
発行済株式総数	28,835,730株
株主数	5,378名

■所有者別株式分布状況

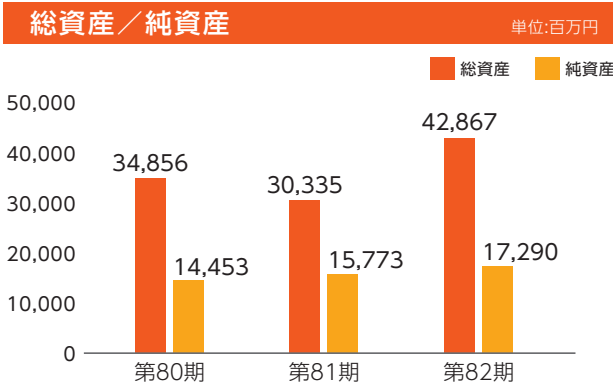
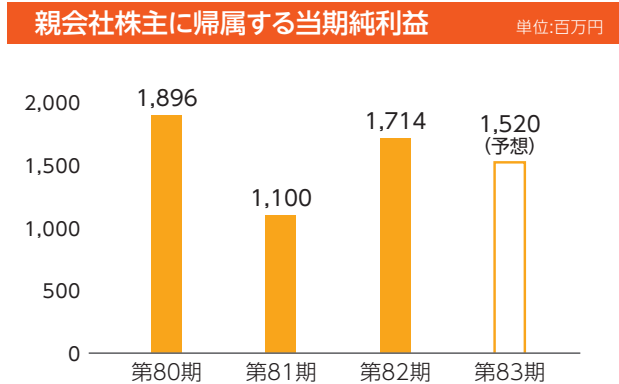
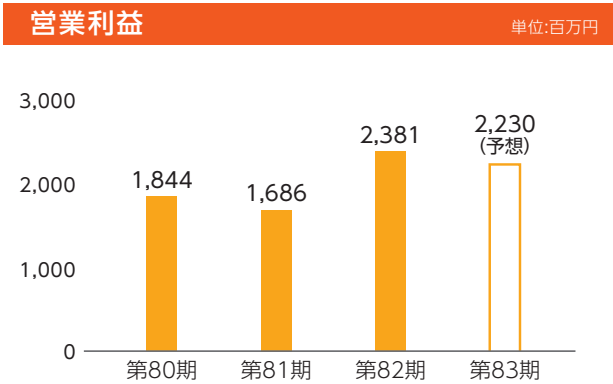
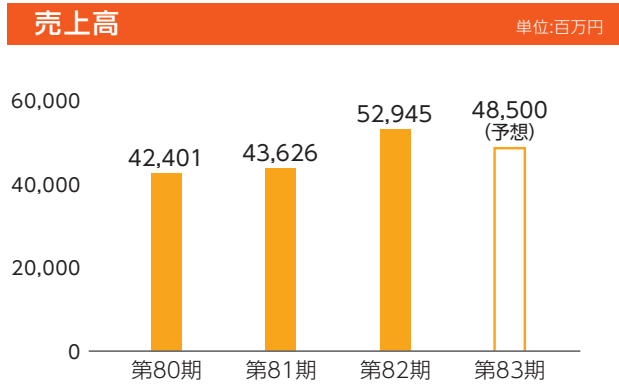


株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
南海電気鉄道株式会社	16,635	57.71
住之江興業株式会社	871	3.02
株式会社奥村組	800	2.78
前田建設工業株式会社	800	2.78
南海辰村建設大阪取引先持株会	593	2.06
株式会社大林組	552	1.91
南海ビルサービス株式会社	408	1.42
上田八木短資株式会社	383	1.33
南海辰村建設東京取引先持株会	290	1.01
高石文夫	287	1.00

(注) 持株比率は、自己株式(8,131株)を控除して計算しております。

連結業績ハイライト

売上高	529億45百万円	前期比	21.4%増
営業利益	23億81百万円	前期比	41.2%増
親会社株主に帰属する当期純利益	17億14百万円	前期比	55.8%増



本資料に記載されている内容は、将来に関する前提、見通し、計画にもとづく予想が含まれており、当社としてその実現を約束する趣旨のものではありません。実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

会社の概要

(2025年3月31日現在)

設 立	1944年6月30日
資 本 金	2,000,000,000円
事 業 内 容	建築、土木その他建設工事の請負、設計及び監理並びに不動産取引
従 業 員 数	452名

事業所

本 社	〒556-0011 大阪市浪速区難波中三丁目5番19号
東 京 支 店	〒104-0061 東京都中央区銀座五丁目15番1号

グループ会社

南海建設興業株式会社 日本ケーモー工事株式会社

役 員

(2025年6月18日現在)

取締役

代表取締役 取締役会長	高 木 俊 之
代表取締役 取締役社長	浦 地 紅 陽
取 締 役	奥 村 透
取 締 役	崎 井 威 洋
取 締 役	楠 岡 英 人
取 締 役	吉 田 成 夫
取 締 役 (常勤監査等委員)	久 保 洋 介
取 締 役 (監査等委員)	土 居 和 良
取 締 役 (監査等委員)	中 川 美 雪
取 締 役 (監査等委員)	岸 本 一 藏
取 締 役 (監査等委員)	今 枝 史 絵

執行役員

社長執行役員	浦 地 紅 陽
専務執行役員	奥 村 透
専務執行役員	中 島 徹
常務執行役員	崎 井 威 洋
常務執行役員	楠 岡 英 人
常務執行役員	吉 田 成 夫
常務執行役員	中 島 一
上席執行役員	笠 井 秀 治
上席執行役員	山 岸 宏 朗
上席執行役員	西 昭 彦
上席執行役員	吉 村 克 也
執 行 役 員	水 野 潔
執 行 役 員	柏 原 英 二
執 行 役 員	美濃越 晃 一
執 行 役 員	西 尾 忠 弘
執 行 役 員	浜 口 庄 庫

株主メモ

事 業 年 度	毎年4月1日から翌年3月31日まで
定 時 株 主 総 会	毎年6月開催
基 準 日	定時株主総会 毎年3月31日 期 末 配 当 金 毎年3月31日 そのほか必要があるときは、あらかじめ公告して定めた日
株主名簿管理人及び 特別口座の口座管理機関	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
株 主 名 簿 管 理 人 事 務 取 扱 場 所	大阪市中央区北浜四丁目5番33号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(郵 便 物 送 付 先)	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電 話 照 会 先)	☎0120-782-031 受付時間 9:00～17:00(土・日・休日を除く)

(ウ ェ ブ サ イ ト) <https://www.smtb.jp/personal/procedure/agency/>

株式に関する住所変更等のお届出及びご照会について

- 証券会社に口座をお持ちの株主さまは、住所変更等のお届出及びご照会につきましては、口座を開設された証券会社あてにお願いいたします。
- 株券電子化前に「ほふり」(株式会社証券保管振替機構)を利用されていなかった株主さまには、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行株式会社に口座(特別口座といいます。)を開設しております。特別口座についてのご照会及び住所変更等のお届出は、上記の電話照会先をお願いいたします。

単 元 株 式 数	100株
公 告 方 法	電子公告 ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載して行います。 ※公告掲載の当社ウェブサイト https://www.nantatsu.co.jp/
上 場 証 券 取 引 所	東京証券取引所 スタンダード市場

南海辰村建設株式会社

証券コード 1850

<https://www.nantatsu.co.jp/>



見やすく読みまちがえにくい
ユニバーサルデザインフォントを
採用しています。